



Gîte du Moulin - Stavelot

www.gite-du-moulin.be

Tel: +32(0)80 68.40.60

Vakantiewoning Jasmin, 15 personen

De vakantiewoning beschikt over alle comfort (goed uitgeruste keuken, centrale verwarming, sauna, ...).

It is mogelijk, voor een groep van 28 personen, de vakantiewoning Iris samen met de vakantiewoning Jasmin te huren.

Beschikbaarheid en reservering

- Tarief: afhankelijk van de vakantieperiode. b.v.: Iris wordt verhuurd tussen 729 en 989 € per weekend.
- Raadpleeg de Beschikbaarheid op de website voor alle huurprijzen.

Praktische informatie

- Inchecktijd: tussen 16h-18u – Uitchecktijd: voor 10u of 20u voor een week-end
- **Lakens, slopen en badlakens zelf mee nemen BEHALVE als u kiest voor de optie.**
- **Optie: tijdens uw online reservering is het mogelijk de vakantiewoning Jasmin (15 personen) te huren inclusief beddengoed (+ €127.5) en/of badlakens (+ €45).**
- **Optie: WiFi broadband Internet connectie is beschikbaar in het vakantiehuis voor 5.00€ per dag.**
- Geen dieren
- Verboden te roken in de vakantiewoning, buiten staan asbakken
- Geen vloerbedekking aanwezig
- Vrijgezellenavonden, studentenfeesten, ... zijn verboden en dit om de kwaliteit van de woning te waarborgen.

Algemene informatie

- Vakantiehuis is door de CGT (Commissariat Général du Tourisme) geclassificeerd: 3 épis, korenaren (nieuwe normen)
- Totale oppervlakte van 250 m² op 3 niveaus, oriëntatie zuid
- 4 slaapkamers
- Centrale verwarming
- Vakantiewoning voldoet aan de veiligheidseisen
- Het vakantiehuis is volledig schoongemaakt (ontsmetting, gebruik van een stoomreiniger, reinigen van het vaatwerk, ...) voor uw aankomst.

Ontspanning

- Vakantiehuis gelegen in Francheville, een zeer kalm dorpje aan het einde van een doodlopende weg.
- Nuttig om te weten: Restaurant op 2 km; Winkels, banken, V.V.V. kantoor, ... in Stavelot (5km); Vrijdagmarkt in Malmedy (12km); Station in Trois-Ponts (15 km)
- Activiteiten: Vele wandelingen vanuit het vakantiehuis, museum circuit F1 van Spa-Francorchamps, watersporten op de Amblève, skipistes, ...

Owner: Dumoulin Georges & Heidi - Rue des villas 74 - (B)4980 Trois-Ponts

T: +32(0)80 68 40 60 - F: +32(0)80 68 40 52 - Mail: info@gite-du-moulin.be

Bank: 063-451480067 - IBAN: BE93 0634 5148 0067 - BIC: GKCCBEBB

Vakantiewoningsindeling

Niveau 0

Hal	
Ontspanningsruimte	Sauna, douche, wastafel
Bijkeuken	Wasmachine, droogtrommel, stofzuiger
Apart toilet	

Niveau 1

Zitkamer	TV, DVD, Hi-Fi, kabel
Eetkamer	Kinderstoel beschikbaar
Keuken	Vitroceramische kookplaat x 4, oven, afzuigkap, magnetron, koelkast, diepvriezer, afwasmachine, waterkoker, broodrooster, soepmixer, koffiezetapparaat
Slaapkamer 1 - 2p	2 x bed 1p, 1 x baby bed
Badkamer	Douche, wastafel
Apart toilet	

Niveau 2

Slaapkamer 2 - 4p	2 x bed 1p, 1 x bed 2p
Slaapkamer 3 - 3p	1 x bed 1p, 1 x bed 2p
Slaapkamer 4 - 6p	4 x bed 1p, 2 x stapelbed; speelkamer (TV, DVD)
Badkamer	Badkuip, douche, wastafel
Apart toilet	

Buiten

Eigendom	Oppervlakte 20.000 m ² ; Jeu de boules-veld, schommel, zandbak, badminton, volleyball
Terras	Oppervlakte 56 m ² ; Barbecue, tuinmeubilair
Privéparking	5 parkeerplaatsen
Speelkamer	Ingericht in een gemeenschappelijke huisje: biljart, kicker Air Hockey, enz

Kosten, Huurwaarborg

- De huurwaarborg van 600 € moet voor 8 dagen voor het verblijf betaald worden - Terugbetaald binnen 15 dagen.
- De schoonmaakkosten zijn inbegrepen in de huurprijs

Verrekend met huurwaarborg

- Verwarming, Elektriciteit, Water: volgens verbruik en marktprijs
- Toeristenbelasting: 15.00 €/nacht
- Afval: 5.00 €/zak

Owner: Dumoulin Georges & Heidi - Rue des villas 74 - (B)4980 Trois-Ponts

T: +32(0)80 68 40 60 - F: +32(0)80 68 40 52 - Mail: info@gite-du-moulin.be

Bank: 063-451480067 - IBAN: BE93 0634 5148 0067 - BIC: GKCCBEBB